



ÉCOLE NATIONALE SUPÉRIEURE D'ARCHITECTURE DE NORMANDIE



ENSA NORMANDIE

Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Normandie
27 rue Lucien Fromage — 76160 Darnetal

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Informations	
Reference du marche	DCE-ENSAN- AO 2026-02 — Nettoyage des locaux
Objet	Prestations de nettoyage des locaux de l'ENSA Normandie
Procédure	Appel d'offres ouvert (CCP art. L2124-2 et R2124-2)
Reference document	AAPC — Piece n° 1 / 5
Date d'emission	Mai 2026

Marche public de services - Nettoyage de locaux

Dossier de Consultation des Entreprises (DCE)

Section I — Pouvoir adjudicateur

Champ	Valeur
Denomination	Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Normandie (ENSA Normandie)
Adresse	27 rue Lucien Fromage, 76160 Darnetal
Type	Etablissement public sous tutelle du ministère de la Culture
Representant	Le Directeur de l'ENSA Normandie
Accès profil acheteur	https://www.marches-publics.gouv.fr (PLACE)
Contact marches	Service technique : technique@rouen.archi.fr

Section II — Objet du marché

Champ	Valeur
Intitulé	Prestations de nettoyage des locaux de l'ENSA Normandie
Classification CPV principale	90911200-8 (Services de nettoyage de bâtiments)
Classification CPV secondaire	90919200-4 (Services de nettoyage de bureaux)
Type de marché	Services
Lieu d'exécution	27 rue Lucien Fromage, 76160 Darnetal — Code NUTS : FRD22
Description	Nettoyage courant et périodique des locaux : bureaux, ateliers, sanitaires, circulations, vitres et fenêtres
Lots	Lot unique
Variantes	Non autorisées
Options	Reconduction possible (3 x 12 mois)

Section III — Renseignements d'ordre juridique, économique et technique

III.1 Conditions de participation

- Habilitation à exercer l'activité professionnelle : extrait Kbis ou équivalent (moins de 3 mois)
- Capacité économique et financière : chiffre d'affaires des 3 derniers exercices
- Capacités techniques et professionnelles : références de prestations similaires sur les 3 dernières années, effectifs, matériels
- Régularité fiscale et sociale : certificats fiscaux et attestation URSSAF de moins de 6 mois
- Déclaration sur l'honneur de ne pas être en état de liquidation judiciaire ou d'interdiction de soumissionner

III.2 Conditions propres aux marchés de services

- Respect de la convention collective nationale des entreprises de propreté (IDCC 3043)
- Conformité aux exigences de la loi n° 2014-856 du 31 juillet 2014 relative à l'ESS (clause sociale éventuelle)

Section IV — Procedure

Champ	Valeur
Type de procedure	Appel d'offres ouvert (CCP art. L2124-2 et R2124-2)
Criteres d'attribution	Offre economiquement la plus avantageuse (multi-criteres)
Critere 1	Prix (55 %)
Critere 2	Valeur technique - memoire technique (35 %)
Critere 3	Performance environnementale (10 %)
Reference dossier	DCE-ENSAN AO-2026-02
Visite de site (obligatoire)	Mardi 09 juin 2026, 10h00-12h00 — Accueil ecole
Date limite de reception des offres	10 juillet 2026 a 12h00 (heure de Paris)
Validite des offres	120 jours a compter de la date limite de depot
Langues	Francais uniquement
Monnaie	Euro (EUR)

Section V — Renseignements complementaires

Champ	Valeur
Acces au DCE	Profil acheteur : https://www.marches-publics.gouv.fr
Depot des offres	Plateforme PLACE uniquement (depot electronique obligatoire)
Questions des candidats	Via profil acheteur — jusqu'au 07 juin 2022 a 12h00
Reponses aux questions	Au plus tard le 10 juin 2022
Duree du marche	1 an renouvelable 3 fois (duree max. 4 ans + 3 mois transitoires)
Prise d'effet	01 septembre 2026
SIRET acheteur	19763399800019
Droit applicable	Droit francais
Recours prejudiciaires	Tribunal administratif de Rouen — 53 avenue Gustave Flaubert, 76000 Rouen

[!] Le depot des offres par voie papier ou par courrier electronique simple n'est pas autorise. Seul le depot sur la plateforme PLACE est recevable.

Fait a Darnetal, le 18 mai 2026

Le Directeur de l'ENSA Normandie